

売地

盛岡市つつじが丘

現況渡し

土地面積
公簿 226.31㎡

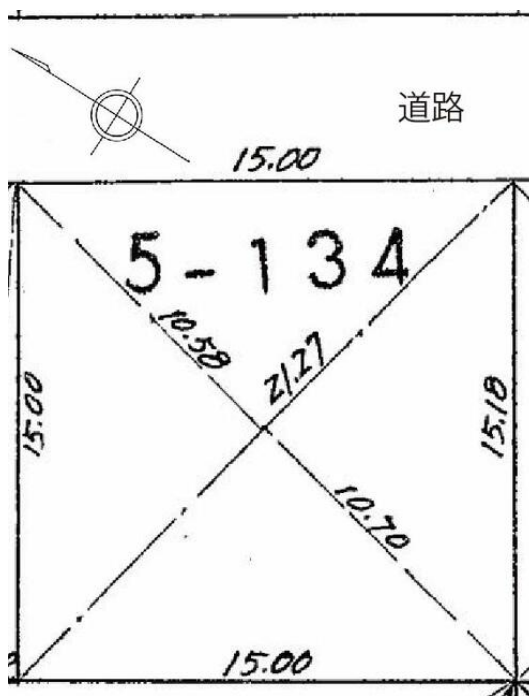
現況
建物有

引渡可能時期
即時

【古家付土地】盛岡中心地へのアクセス良好でありながら、街の喧騒を離れ、周りは自然豊かな立地です。

チェックポイント！

整形地,都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最通用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「つつじが丘」		
土地面積	公簿 226.31㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	270万円	坪単価	@3.95万円

物件所在地	岩手県盛岡市つつじが丘 31-10		
交通	バス停つつじが丘 徒歩1分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限	宅地造成等規制区域		
地勢	高台		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(引渡可能時期)方法	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北東5.0m 公道 接面15.0m		
設備	都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	現況有姿渡し(約40坪建物+小屋有り。古家付き土地契約となります。建物解体費買主負担)。建物を活かしたい方もご相談下さい(給湯器、水道管等修繕が必要となります)。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69872792080

岩手県知事免許(8)第1830号 〒020-0125 岩手県盛岡市上堂1丁目19-33

株式会社メイクホーム

TEL: 019-646-4952 FAX: 019-647-8887 定休日: 水、日 (相談可) 年末年始・GW・夏季休業有り

■取引態様: 一般媒介