

# 売戸建住宅

盛岡駅

盛岡市黒川 売家

間取り  
6DK

建物面積  
143.04㎡

築年月  
1979年09月



広いお庭付でドッグランやバーベキューなど楽しめます。シンク付のバーカウンター有り。南向きで陽当り良好。モダンな意匠の建物です。離れは洗面・トイレ付の和室で静かな勉強部屋にもなります。

## チェックポイント！

主要採光面：南向き,閑静な住宅街,バス1坪以上,温水洗浄便座,カウンターキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,プロパンガス,出窓,上水道,浄化槽,側溝,庭10坪以上



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	盛岡
間取タイプ	6DK
価格	1,720万円

物件所在地	岩手県盛岡市黒川1 1 地割		
交通	J R東北新幹線 盛岡 距離9,863m バス停 上黒川 停歩12分		
土地面積	公簿 1,820.00㎡	私道面積 (共有持分)	324.00㎡ (2/8)
建物	構造・規模	木造 2階建 地下1階	
	面積	143.04㎡	
	間取内訳	和6 洋24・12・8・6・6 DK 6	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	70%	容積率	200%
築年月	1979年09月	駐車場	
現況	所有者居住中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	南4.5m 私道 接面4.5m		
設備	バス1坪以上,温水洗浄便座,カウンターキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,プロパンガス,出窓,上水道,浄化槽,側溝,庭10坪以上		
備考	矢巾駅より6.2km。学区：手代森小・乙部中。2x4工法。共用浄化槽(法人管理。負担金有)。上水道(共用私設管有)。離れの平屋有り(未登記・床面積約21㎡。和室6帖。洗面・トイレ付)。地下は車庫と物置。地勢：高台		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69705737093

岩手県知事免許(7)第1830号 〒020-0125 岩手県盛岡市上堂1丁目19-33

株式会社メイクホーム

TEL: 019-646-4952 FAX: 019-647-8887 定休日: 無し。年末年始・GW・夏季休業有り。

客付会社さまへ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：一般媒介
- 情報公開日：2021.07.31