

売地

春木場駅

現況渡し

土地面積
公簿 557.65㎡

現況
その他

引渡可能時期
相談



チェックポイント！

上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	春木場		
土地面積	公簿 557.65m ²	私道面積 (共有持分)	
価格	400万円	坪単価	@2.38万円

物件所在地	岩手県岩手郡雫石町御明神高八卦 13-2、146		
交通	J R 田沢湖線 春木場 徒歩13分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	その他		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北4.0m 公道 接面4.0m		
設備	上水道,下水道,側溝		
備考	雑種地 2.9㎡含む。現状は畑。契約後に測量予定。上水道：隣地経由の20VP・メーター13mmの宅内引込有(新築の場合合道路からの新規引込直しが望ましい。本管から50m程有り)。浸水歴有。畑として使用者有り、引渡し前退去予定。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69776719030

岩手県知事免許(7)第1830号 〒020-0125 岩手県盛岡市上堂1丁目19-33

株式会社メイクホーム

TEL: 019-646-4952 FAX: 019-647-8887 定休日: 不定休(通常水・日休み) 年末年始・GW・夏季休業

■取引態様: 一般媒介