

売地

盛岡市つつじが丘

現況渡し

土地面積
公簿 140.19㎡

現況
建物有

引渡可能時期
相談

古家付き土地。広い6m道路の角地。
閑静な住宅地です。

チェックポイント！

整形地,都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「つつじが丘団地」		
土地面積	公簿 140.19㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	160万円	坪単価	@3.78万円

物件所在地	岩手県盛岡市つつじが丘 3-3		
交通	バス停 つつじが丘団地 徒歩8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	埋蔵文化財包蔵地(調査済)		
地勢	高台		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期)方法 開業番号	相談 / 現況渡し		
接道状況(角地・間口)	角地: 2方道路 北西6.0m 公道 接面16.5m 北東6.0m 公道 接面8.5m		
設備	都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	現況有姿渡し(約31坪建物、物置有り。古家付き土地契約となります)。解体の際は買主負担となります。学区/城南小・城東中		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69856428063

岩手県知事免許(8)第1830号 〒020-0125 岩手県盛岡市上堂1丁目19-33

株式会社メイクホーム

TEL: 019-646-4952 FAX: 019-647-8887 定休日: 水、日 (相談可) 年末年始・GW・夏季休業有り

■取引態様: 一般媒介